

Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01.07.23г по 31.07.23 г

Орган управления объектом кондоминиума: ОСИ ЖК МАХИМА

Остаток на текущем счете на 01.07.2023 г в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир): 17 932 004-92 тг

Остаток на накопительном на 01.07.2023г счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений(квартир): 13 839 947-94 тг

Остаток на корпоративной карте 2 239 тг

Остаток в подотчете 0 тг

Поступления 11 198 708-71 тг

в том числе:

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на содержание и ремонт общего имущества(РСЖ и ком.услуги): 8 045 077-23 тг

2. Взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества: 584 175-68 тг

Могут быть использованы строго по решению общего собрания или отдельных блоков в зависимости от проблемы.

3. Плата за коммунальные услуги, РСЖ и накопления на капитальный ремонт юридических лиц (поступления от собственников офисов): 2 349 694-49тг

4. Иные поступления : 219 761-31 тг

Расходы : 12 424 119-34 тг

в том числе :

I. Административные расходы 3 549 979 тг

в том числе:

1. Затраты на содержание штатного персонала 2 650 576 тг

2. Обязательные платежи в бюджет согласно Кодекса Республики Казахстан от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных платежах в бюджет (Налоговый кодекс)» и Закону Республики Казахстан от 21 июня 2013 года «О пенсионном обеспечении в Республике Казахстан»: 888 338 тг

ИПН и Соцналог	374 764	Обяз Соц Мед Страх работодатель	84 632
Социальные отчисления	90 412	Обяз Соц Мед Страх работник	56 421
10% Обязательные Пенсионные взносы	282 109		

3. Банковские услуги: 11 065 тг

4. Оплата за расчетно-кассовое обслуживание: 0 тг

5. Расходы на содержание офиса: 0 тг

