

Утверждено

Протоколом № _____ собрания собственников квартир, нежилых помещений ЖК «Maxima Residence»

Смета расходов содержания ЖК «Maxima Residence» для квартир на 2023год

тенге

	Наименование затрат	Всего за 1 м2
	Площадь 34644,5 м2	
1	Расходы на содержание и ремонт общего имущества	38-72
	Техническое обслуживание водного узла	2-03
	Техническое обслуживание ШГРП	0-86
	Обслуживание электроустановок РП 242 РУ-6КВ, кабельных линий 6 КВ от РУ-6 КВ в РП 242 до ПС 132 А	1-84
	Техническое сопровождение программы въезда	4-62
	Техническое обслуживание коллекторов и тепловых пунктов	0-50
	Техобслуживание системы видеонаблюдения	0-86
	Обслуживание ворот ремонт ворот, шлагбаума, материал	0-72
	Ремонт детской площадки	0-65
	Расходы на инструменты, расходные материалы по электрике – лампы, кабеля, пускатели, автоматы, утилизация люминисцентных ламп	3-68
	Материалы, ТМЦ для текущего ремонта	0-85
	Расходы на инструменты, расходные материалы по сантехнике- трубы, прокладки, флянцы, шайбы, болты, гайки, задвижки, вентиля, краны	1-61
	Ремонт протекания крыш, парапетов и паркинга	0-98
	Расходы на бытовую химию и расходный материал моющие, дезинфицирующие средства для санитарного содержания мест общего пользования, мусорных баков	3-11
	Расходы на противопожарные мероприятия, включая содержание противопожарного оборудования, приобретение и зарядка огнетушителей	0-36
	Инвентарь материалы по борьбе с гололедом закуп контейнеров урн соль песок система, лопаты грабли	0-14
	Система активного снеготаяния (термокабель)	1-50
	Приобретение основных средств	1-12
	Обработка дезинсекция, дератизация	0-16
	Юридические услуги	2-46
	Бухгалтерские услуги	6-64
	Обновление программы 1 С	0-66
	Услуги банка	0-48
	Сопровождение программы ИВЦ	0-14
	Услуги по обработке квитанций ИВЦ	1-70
	Расходы на униформу и средства индивидуальной защиты рабочих занятых содержанием общего имущества	0-95
	Изготовление табличек	0-10

2	Административные расходы	99-86
	Заработная плата	71-18
	Обязательные платежи в бюджет	24-53
	Обязательное страхование работников	0-28
	Аренда офиса и коммунальные услуги	2-23
	Услуги связи	0-85
	Канцелярские товары и сервис оргтехники	0-79
3	Расходы на содержание земельного участка	1-44
	Благоустройство и обслуживание территории	1-44
4	Расходы на коммунальные услуги по содержанию общего имущества	2-79
	Услуги по проверке приборов учета, техобслуживание по электрике, воде, газу	0-47
	Содержание общего имущества объекта condominiumа по холодной воде	0-82
	Содержание общего имущества объекта condominiumа по канализации	0-41
	Содержание общего имущества объекта condominiumа по горячей воде и отоплению (газ)	1-09
	Всего:	142-81